



AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELL'INSUBRIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione é stata pubblicata nei modi di legge
dal _____ 07.12.2022 _____

Varese, _____ 07.12.2022 _____

IL FUNZIONARIO DELEGATO
(Dott. Antonio Grimaldi)

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n. 719 del 07.12.2022

Oggetto: LAVORI DI INSTALLAZIONE DI UN IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE AL PRIMO PIANO DEL PADIGLIONE BIFFI PRESSO EX ONP DI VARESE. PRESA D'ATTO STATO FINALE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI, APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO FINALE E LIQUIDAZIONE A SALDO LAVORI E SPESE TECNICHE
CUP: G37H21000830005

IL DIRETTORE GENERALE

nella persona del Dott. Lucas Maria Gutierrez

Struttura proponente: Gestione Tecnico Patrimoniale
Direttore f.f. della struttura proponente: ing. Marzia Molina
Responsabile del procedimento: ing. Marzia Molina
(mm)

PREMESSO che:

- il Decreto n. 5191 del 07/06/2016 della Direzione Generale Welfare, avente per oggetto: *“Attuazione della L.R. 23/2015: Agenzia di Tutela della Salute (ATS) dell’Insubria – Assegnazione del patrimonio immobiliare”*, ha assegnato definitivamente il patrimonio immobiliare all’ATS dell’Insubria, di cui fa parte il padiglione Biffi presso l’ex ONP di via O. Rossi n. 9 a Varese;
- l’ATS dell’Insubria negli atti di programmazione del triennio 2021-22-23 (Piano Investimenti e Programma triennale LLPP) ha previsto di effettuare i lavori di installazione dell’impianto di climatizzazione al primo piano ala ovest del padiglione Biffi presso l’ex ONP di Varese;
- detto intervento è finanziato con contributi regionali di cui alla D.G.R. n. X/2932/2014, rimodulata con la D.G.R. n. XI/2850/2020;

RICHIAMATE:

- la deliberazione n. 256 del 28/04/2021, con la quale è stato affidato allo Studio Fantoni Leoni e Associati con sede in via Crispi n. 18 a Varese, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, il servizio tecnico per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, la direzione lavori, il coordinamento della sicurezza (CSP e CSE) ed il collaudo dei lavori di cui trattasi;
- la deliberazione n. 365 del 24/06/2021, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di installazione dell’impianto di climatizzazione al primo piano ala ovest del padiglione Biffi presso l’ex ONP di Varese, dell’importo di € 126.500,00, di cui € 76.500,00 per lavori a base d’appalto ed € 50.000,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- la deliberazione n. 735 del 07/12/2021, con la quale è stata indetta la procedura negoziata dei lavori in oggetto, ai sensi dell’art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. da determinarsi mediante ribasso unico percentuale sull’elenco prezzi posto a base di gara;
- la deliberazione n. 220 del 31/03/2022, con la quale i lavori in argomento sono stati aggiudicati alla ditta Cosbotek Srl con sede legale in via Caduti di Nassirya, 27 a Desio (MB), per un importo complessivo contrattuale di € 61.880,85, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 3.000,00, oltre IVA 22% per € 13.613,79, per complessivi € 75.494,64, giusta contratto prot. n. 69304 del 10/06/2022 registro atti n. 3 del 10/06/2022;
- la determinazione n. 419 dell’11/10/2022, successivamente rettificata con la determinazione n. 425 del 17/10/2022, con la quale si è preso atto del 1° Stato di Avanzamento dei Lavori eseguiti a tutto il 09/09/2022 e si è liquidata la 1ª rata di acconto alla ditta Cosbotek Srl per un importo di € 38.891,47 (IVA 22% esclusa) ed alla ditta Manutek Srl, (subappaltatrice autorizzata con deliberazione n. 462 del 28/07/2022), l’importo di € 9.500,00 (IVA 22% esclusa);
- la determinazione n. 391 del 04/10/2021 con la quale si è liquidato allo Studio Fantoni Leoni e Associati con studio professionale a Varese via Crispi n. 18, il 1° acconto sulle prestazioni professionali per l’espletamento delle attività di progettazione definitiva ed esecutiva, per un importo di € 10.559,14 (IVA ed oneri fiscali esclusi);

RILEVATO che i lavori in argomento sono stati consegnati in data 18/07/2022 e sono stati ultimati il giorno 15/09/2022;

VISTA la documentazione redatta e sottoscritta dal Direttore dei Lavori ing. Giulio Fantoni, confermata e sottoscritta dal RUP ing. Marzia Molina e firmata dalla ditta Cosbotek Srl senza riserve, così composta:

- Libretto delle misure;
- Registro di contabilità;
- Stato Finale dei Lavori, dell’importo di € 61.860,91;
- Relazione sul conto finale;

ATTESO che:

- in data 23/11/2022 l’ing. Giulio Fantoni – Direttore dei Lavori – ha attestato l’esito positivo dei lavori eseguiti dalla ditta Cosbotek Srl, con Certificato di Regolare Esecuzione dalla stessa

sottoscritto senza riserve e confermato dal RUP ing. Marzia Molina ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. 207/2010;

- dal Certificato di Regolare Esecuzione risulta un credito a favore dell'impresa esecutrice pari a € 13.469,44 (IVA esclusa), a saldo di ogni suo diritto ed avere per l'espletamento dei lavori in argomento, da pagare, previa acquisizione di specifica garanzia fidejussoria dell'importo di € 13.806,64 con scadenza 23/11/2024, ai sensi dell'art. 103 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

CONSIDERATO che, dedotto l'acconto liquidato con determinazione n. 391/2021 richiamata precedentemente, lo Studio Fantoni Leoni e Associati vanta un credito residuo, a saldo delle prestazioni professionali per l'espletamento delle attività di direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSP e CSE) e collaudo dei lavori in oggetto, di € 11.266,70, oltre contributo INARCASSA 4% per € € 338,00, contributo Cassa Geometri 5% per € 140,83 ed IVA 22% per € 2.584,02, per complessivi € 14.329,55, come da nota del 29/11/2022 acquisita al protocollo aziendale al n. 130598 del 01/12/2022;

PRESO ATTO che lo Studio Fantoni Leoni e Associati ha correttamente espletato il proprio incarico professionale relativamente alle prestazioni professionali dei lavori in argomento;

DATO ATTO che, a conclusione e liquidazione di tutti i lavori, si è venuto a determinare il seguente quadro economico:

Lavori a base di appalto	PROGETTO	CONTRATT O	CONTABILITA' FINALE
Opere edili ed affini a base d'appalto	€ 73.500,00		
Totale Lavori a base di appalto	€ 73.500,00	€ 73.500,00	€ 74.170,02
Oneri per la Sicurezza + costi anti Covid 19 (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 3.000,00		
Importo netto lavori	€ 76.500,00		
ribasso d'asta 19,89%		€ 14.619,15	€ 14.752,42
Importo netto lavori		€ 58.880,85	€ 59.417,60
Oneri per la Sicurezza + costi anti Covid 19 (non soggetti a ribasso d'asta)		€ 3.000,00	€ 2.443,31
Importo totale lavori		€ 61.880,85	€ 61.860,91
Somme a disposizione dell'Amministrazione			
Imprevisti su Lavori a base d'appalto ed arrotondamento	3.880,81		
Progettazione definitiva ed esecutiva, DL, e Coordinamento sicurezza	€ 27.759,19	€ 27.759,19	€ 27.759,19
Accantonamento incentivo 2% ex art. 111 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.	€ 1.530,00	€ 1.530,00	€ 1.530,00
I.V.A. 22% su Lavori a base d'appalto	€ 16.830,00	€ 13.613,79	€ 13.609,40
Economie da ribasso/imprevisti		€ 21.716,17	€ 21.740,50
Totale somme a disposizione	€ 50.000,00	€ 64.619,15	€ 64.639,09
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	€ 126.500,00	€ 126.500,00	€ 126.500,00

RITENUTO, per quanto sopra considerato:

- di prendere atto dei seguenti documenti redatti e sottoscritti dal Direttore dei Lavori ing. Giulio Fantoni, confermati e sottoscritti dal RUP ing. Marzia Molina e firmati dalla ditta Cosbotek Srl senza riserve, relativi ai lavori di installazione dell'impianto di climatizzazione al primo piano ala ovest del padiglione Biffi presso l'ex ONP di Varese:
 - Libretto delle misure;
 - Registro di contabilità;
 - Stato Finale dei Lavori, dell'importo di € 61.860,91;
 - Relazione sul conto finale

- di prendere atto del Certificato di Regolare Esecuzione, redatto e sottoscritto dal Direttore dei Lavori ing. Giulio Fantoni, confermato dal RUP ing. Marzia Molina in data 23/11/2022 e sottoscritto dalla ditta Cosbotek Srl senza riserve, da cui risulta un credito a favore dell'impresa esecutrice pari a € 13.469,44 (IVA esclusa), a saldo di ogni suo diritto e avere per l'esecuzione dei lavori in argomento;
- di approvare il quadro economico finale come sopra ridefinito, a conclusione e liquidazione di tutti i lavori inerenti l'opera, da cui risulta che a fronte di un impegno di spesa previsto di € 126.500,00, si è determinato un risparmio di € € 21.740,50;
- di liquidare alla ditta Cosbotek Srl, in conformità al Certificato di Regolare Esecuzione, l'importo di € 13.469,44, oltre IVA 22% per 2.963,28, per complessivi € 16.432,72 a saldo di ogni suo diritto ed avere per l'espletamento dei lavori in argomento, da pagare previa acquisizione di specifica garanzia fidejussoria dell'importo di € 13.806,64 con scadenza 23/11/2024, ai sensi dell'art. 103 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- di svincolare - sotto le riserve dell'art. 1669 c.c. ed art. 235 del D.P.R. 207/2010 - la polizza fidejussoria n. 1100011003190 rilasciata dalla Bene Assicurazione SpA presentata dalla ditta Cosbotek Srl a titolo di cauzione definitiva;
- di notificare, a mezzo pec, alla ditta Cosbotek Srl la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 234 comma 2 del D.P.R. 207/2010;
- di liquidare e pagare il saldo delle prestazioni di cui alla nota del 08/02/2022, acquisita al protocollo aziendale al n. 130938 del 01/12/2022, emessa dallo Studio Fantoni Leoni, relativa al saldo delle prestazioni professionali per l'espletamento delle attività di direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSP e CSE) e redazione del certificato di regolare esecuzione, pari a € 11.266,70, oltre contributo INARCASSA 4% per € € 338,00, contributo Cassa Geometri 5% per € 140,83 ed IVA 22% per € 2.584,02, per complessivi € 14.329,55;

DATO ATTO che dal presente provvedimento non derivano costi a carico del bilancio aziendale, in quanto:

- l'importo di € 16.432,72 (IVA inclusa), per saldo lavori ditta Cosbotek Srl, è stato contabilizzato con deliberazione n. 365/2021;
- l'importo di € 14.329,55 (oneri fiscali inclusi,) per saldo prestazioni professionali dello Studio Fantoni Leoni, è stato contabilizzato con deliberazione n. 256/2021;

ACQUISITO il parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Sanitario, dal Direttore Sociosanitario e dal Direttore Amministrativo;

DELIBERA

per le ragioni espresse:

1. di prendere atto dei seguenti documenti redatti e sottoscritti dal Direttore dei Lavori ing. Giulio Fantoni, confermati e sottoscritti dal RUP ing. Marzia Molina e firmati dalla ditta Cosbotek Srl senza riserve, relativi ai lavori di installazione dell'impianto di climatizzazione al primo piano ala ovest del padiglione Biffi presso l'ex ONP di Varese:
 - Libretto delle misure;
 - Registro di contabilità;
 - Stato Finale dei Lavori, dell'importo di € 61.860,91;
 - Relazione sul conto finale;
2. di prendere atto del Certificato di Regolare Esecuzione, redatto e sottoscritto dal Direttore dei Lavori ing. Giulio Fantoni, confermato dal RUP ing. Marzia Molina, in data 23/11/2022 e sottoscritto dalla ditta Cosbotek Srl senza riserve, da cui risulta un credito a favore dell'impresa esecutrice pari a € 13.469,44 (IVA esclusa), a saldo di ogni suo diritto e avere per l'esecuzione dei lavori in argomento;

3. di approvare il quadro economico finale come sopra ridefinito, a conclusione e liquidazione di tutti i lavori inerenti l'opera, da cui risulta che a fronte di un impegno di spesa previsto di € 126.500,00, si è determinato un risparmio di € € 21.740,50;
4. di liquidare alla ditta Cosbotek Srl, in conformità al Certificato di Regolare Esecuzione, l'importo di € 13.469,44, oltre IVA 22% per 2.963,28, per complessivi € 16.432,72 a saldo di ogni suo diritto ed avere per l'espletamento dei lavori in argomento, da pagare previa acquisizione di specifica garanzia fidejussoria dell'importo di € 13.808,95 con scadenza 23/11/2024, ai sensi dell'art. 103 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
5. di svincolare - sotto le riserve dell'art. 1669 c.c. ed art. 235 del D.P.R. 207/2010 - la polizza fidejussoria n. 1100011003190 rilasciata dalla Bene Assicurazione SpA presentata dalla ditta Cosbotek Srl a titolo di cauzione definitiva;
6. di notificare, a mezzo pec, alla ditta Cosbotek Srl la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 234 comma 2 del D.P.R. 207/2010;
7. di liquidare e pagare il saldo delle prestazioni di cui alla nota del 08/02/2022, acquisita al protocollo aziendale al n. 130938 del 01/12/2022, emessa dallo Studio Fantoni Leoni, relativa al saldo delle prestazioni professionali per l'espletamento delle attività di direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSP e CSE) e redazione del certificato di regolare esecuzione pari, a € 11.266,70, oltre contributo INARCASSA 4% per € € 338,00, contributo Cassa Geometri 5% per € 140,83 ed IVA 22% per € 2.584,02, per complessivi € 14.329,55;
8. di dare atto che dal presente provvedimento non derivano costi a carico del bilancio aziendale, in quanto:
 - l'importo di € 16.432,72 (IVA inclusa), per saldo lavori ditta Cosbotek Srl, è stato contabilizzato con deliberazione n. 365/2021;
 - l'importo di € 14.329,55 (oneri fiscali inclusi), per saldo prestazioni professionali dello Studio Fantoni Leoni, è stato contabilizzato con deliberazione n. 256/2021;
9. di dare mandato al responsabile del procedimento per tutti i necessari, successivi, adempimenti all'attuazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6, Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.;
10. di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale.

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Giuseppe Catanoso)

IL DIRETTORE SOCIOSANITARIO
(Dott. Ettore Presutto)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Massimiliano Tonolini)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Lucas Maria Gutierrez)

FIRMATA DIGITALMENTE: Direttore Generale/Direttore Sanitario/Direttore Sociosanitario/Direttore Amministrativo

Oggetto: "LAVORI DI INSTALLAZIONE DI UN IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE AL PRIMO PIANO DEL PADIGLIONE BIFFI PRESSO EX ONP DI VARESE. PRESA D'ATTO STATO FINALE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI, APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO FINALE E LIQUIDAZIONE A SALDO LAVORI E SPESE TECNICHE
CUP: G37H21000830005"

ATTESTAZIONE DI LEGITTIMITA'

Si attesta la legittimità del provvedimento:

Destinatario del provvedimento:

- Struttura: SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
- Centro di Costo/Ricavo: P048

Varese, __06.12.2022__

IL DIRETTORE F.F.DELLA STRUTTURA PROPONENTE
(Ing. Marzia Molina)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Marzia Molina)

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE

() Si attesta la regolarità contabile con imputazione a bilancio dei costi/ricavi come segue:

() Gestione Sanitaria () Gestione Socio Sanitaria () Gestione Socio Assistenziale

al Conto Economico del Bilancio 2022

conto n. _____ per € _____,

conto n. _____ per € _____,

al Conto Economico del Bilancio 2023

conto n. _____ per € _____,

conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2022

conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2023

conto n. _____ per € _____,

(x) Il presente provvedimento non comporta alcun costo/ricavo sul bilancio aziendale.

Varese, 06/12/2022

IL DIRETTORE S.C. ECONOMICO FINANZIARIO
(Dott. Carlo Maria Iacomino)